



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MODELU

HOTĂRÂRE

privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului extravilan în suprafață de 31.819 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, județul Călărași, CF 23596, nr. cadastral 23596

Consiliul Local al comunei Modelu, județul Călărași, întrunit în ședința extraordinară din 8.04.2022:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3160 din 30.03.2022, prin care primarul comunei Modelu propune inițierea proiectului de hotărâre
- Raportul compartimentului Contabilitate nr. 3161 din 30.03.2022
- avizul Comisiei pentru agricultura, activități economico-financiare, gospodărire comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism cu nr. 125/7.04.2022
- H.C.L. Modelu nr. 45 din 11.08.2015 referitor la modificarea H.C.L. Modelu nr. 44 din 30.10.2006 privind stabilirea apartenenței la domeniul privat al comunei Modelu a suprafeței de 23 ha teren cu exces de umiditate
- Raportul de evaluare a terenului extravilan în suprafață de 31.819 m.p. întocmit de expertul autorizat Toma Titu
- Extrasul de carte funciară pentru imobilul teren extravilan în suprafață de 31.819 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, județul Călărași, CF 23596, nr. cadastral 23596
- H.C.L Modelu nr. 19 din 29.03.2018 privind constituirea Comisiei de evaluare și comisiei de soluționare a contestațiilor pentru concesiunea/închirierea/vânzarea bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Modelu, prin licitație publică
- Prevederile art. 129 alin. (6) lit.b, art.303, art. 306, art. 308, art. 309, art. 310, art. 312, și respectiv ale art. 313 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ
În temeiul art.196, alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă însușirea raportului de evaluare și respectiv concesiunea prin licitație publică a terenului extravilan în suprafață de 31.819 m.p., situat în domeniul privat al comunei

Modelu, județul Călărași, CF 23596, nr. cadastral 23596, identificat conform Anexei – plan de amplasament și delimitare a imobilului, parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) destinația dată bunului ce face obiectul concesiunii : neproductiv, destinat petrecerii timpului liber (agrement)

(3) durata concesiunii - 49 ani

(4) prețul minim al concesiunii: 1,00 leu /mp/ an conform raportului de evaluare.

Art.2. Se aprobă documentația de atribuire: studiul de oportunitate și caietul de sarcini, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.3. Ducerea la îndeplinire se încredințează Compartimentului Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.4. Delegatul cu atribuții de Secretar general al U.A.T comuna Modelu va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre și o va comunica autorităților stabilite prin dispozițiile legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Alexandru Nicolae



Nr. 29

Adoptată la Modelu

Astăzi 8 aprilie 2022

Contrasemnează,

Delegat cu atribuții de Secretar general al U.A.T,

Dincă Valentin Gabriel

Nr. consilieri locali 17

Prezenți 14

Voturi pentru 15

Voturi contra -

Abțineri 2